

Prot. n. 1589/2022

DELIBERA CONSILIARE N. 549/2022

**OGGETTO: delibera approvazione avviso indagine di mercato immobiliare e nomina RUP.**

## IL CONSIGLIO DIRETTIVO

RICHIAMATI:

- il D.L.C.P.S. 13 settembre 1946 n. 233 "Ricostituzione degli Ordini delle professioni sanitarie e per la disciplina dell'esercizio delle professioni stesse";
- il D.P.R. 05 aprile 1950 n. 221 "Approvazione del regolamento per la esecuzione del decreto legislativo 13 settembre 1946, n. 233, sulla ricostituzione degli Ordini delle professioni sanitarie e per la disciplina dell'esercizio delle professioni stesse";
- la Legge n. 241/90 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento interno approvato ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 05 aprile 1950, n. 221;
- la Legge n. 3/2018 "Delega al Governo in materia di sperimentazione clinica di medicinali nonché disposizioni per il riordino delle professioni sanitarie e per la dirigenza sanitaria del Ministero della Salute";
- il DM 13 marzo 2018 "Costituzione degli Albi delle professioni sanitarie tecniche, della riabilitazione e della prevenzione";
- il DM 9 agosto 2019 "Istituzione degli elenchi speciali ad esaurimento istituiti presso gli Ordini dei tecnici sanitari di radiologia medica e delle professioni sanitarie tecniche, della riabilitazione e della prevenzione";

premesse che

a seguito della entrata in vigore della legge n. 3/2018 e dei DM 13.3.2018 e 9.8.2019 l'Ordine ha aumentato le competenze ed il numero di albi professionali amministrati da uno a diciannove decuplicando il numero di iscritti che ad oggi sono circa 2200;

la attuale sede dell'Ordine, presa in locazione e sita in Cuneo, in via Felice Cavallotti 27, è del tutto inadeguata per lo svolgimento delle attività di competenza;

l'Ordine ha necessità di dotarsi con urgenza di una sede adeguata, da adibire a sede principale delle attività dell'Ordine;

con deliberazioni n. 271/2021, 387/2021 e 348/2022 il Consiglio direttivo ha stanziato l'importo totale di euro 220.000,00 per l'acquisto della nuova sede dell'Ordine TSRM e PSTRP di Cuneo e per le spese accessorie necessarie;

con deliberazione n.356/2022 il Consiglio direttivo ha conferito incarico all'avv. Alberto Colabianchi per la consulenza ed assistenza nel procedimento per l'acquisto della nuova sede;

il locale che verrà acquistato dovrà soddisfare alcuni requisiti minimi quali:

- superficie compresa tra i 90 e i 130 metri quadri;
- accesso facilitato per disabili;
- zona presumibilmente centrale;
- potenziale rivalutazione nel tempo;
- parcheggio in zone limitrofe;
- piano basso per contenere le spese di esercizio;

ritenuto

di applicare la procedura di indagine di mercato mediante avviso pubblico e manifestazioni di interesse, al fine di garantire la scelta con metodo concorrenziale e conformemente ai criteri di economicità ed efficacia;

di approvare la bozza di avviso pubblico per l'acquisto della nuova sede dell'Ordine, che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

di dover nominare il Responsabile unico del Procedimento nella persona della dr.ssa Simona Renaudo;

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare la bozza di avviso pubblico per l'acquisto della nuova sede dell'Ordine, che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale
2. di nominare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona della dr.ssa Simona Renaudo;
3. di assicurare a cura del Responsabile del procedimento, la tempestiva trasmissione del presente atto, al Collegio Revisori dei Conti, per quanto di propria competenza ed opportuna conoscenza;
4. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e viene inviato agli organi preposti.

Cuneo lì, 10 maggio 2022

Il Presidente

Paolo Dutto

Il Segretario

Simona Renaudo

Firmato digitalmente da

paolo dutto

C = IT

Firmato digitalmente da

simona renaudo

C = IT